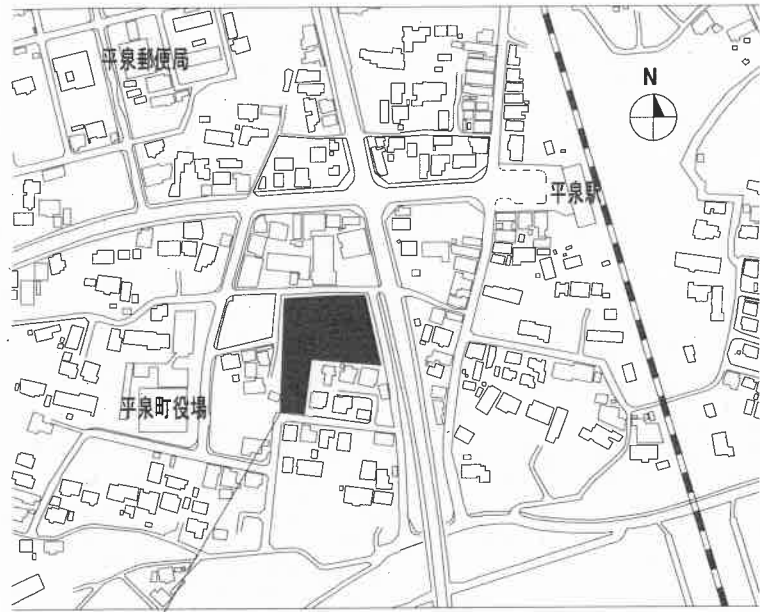
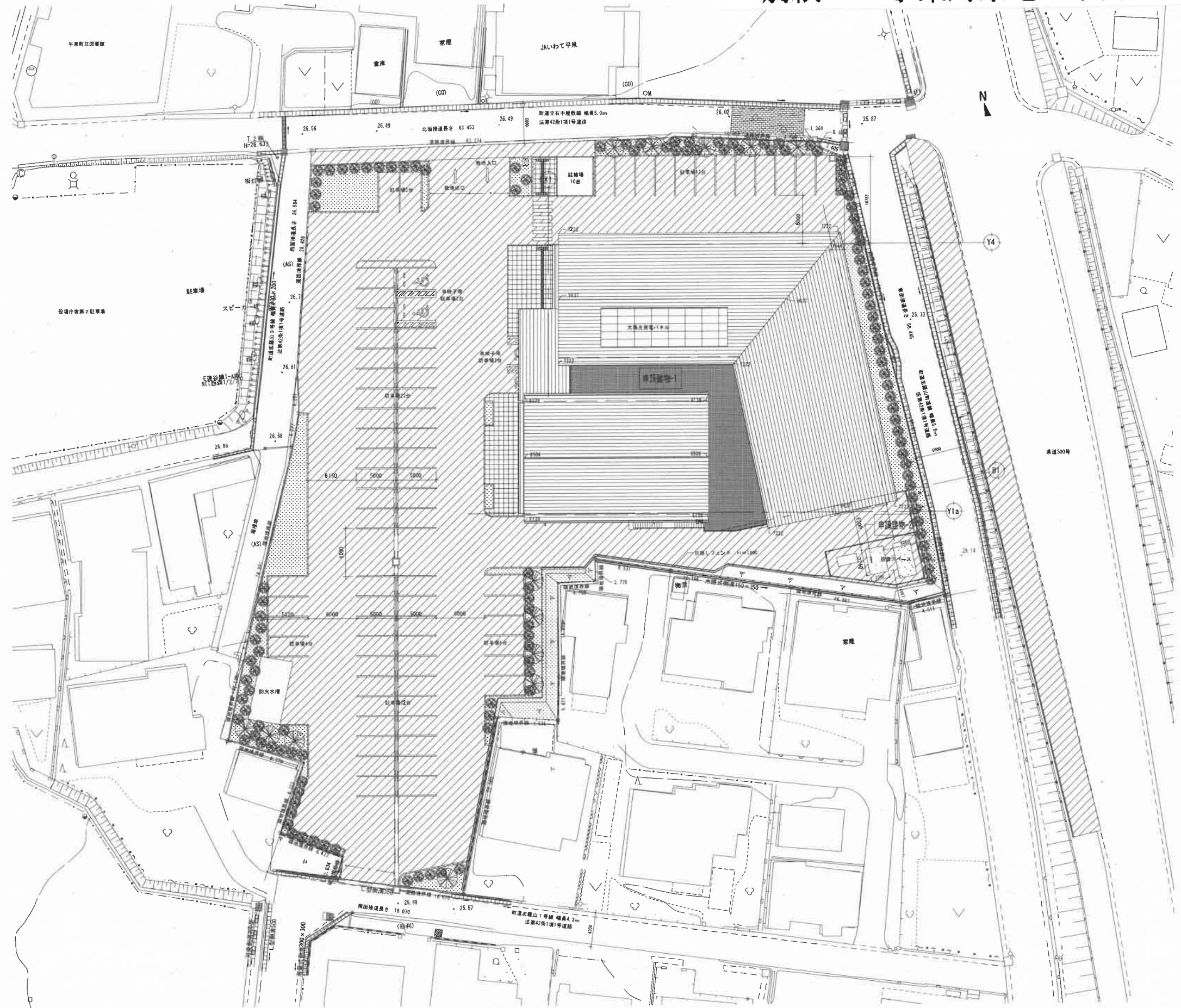


別紙-1 事業対象地の案内図



工事場所：西磐井郡平泉町平泉字志羅山24-1, 24-7, 25-1, 25-3, 26-20



建築物及びその敷地に関する事項等

地名番	岩手県西磐井郡平泉町平泉字志羅山24-1、24-7、25-1、25-3、26-20
住居表示	
都市計画区域	都市計画区域 市街化区域
防火地域	指定なし 建築基準法第22条第1項指定地域
その他の区域	指定なし
道路	北側 町道 幅員5.0m 42条1項1号 接道63.45m 東側 町道 幅員5.6m 42条1項1号 接道56.44m 南側 町道 幅員4.3m 42条1項1号 接道16.07m 西側 町道 幅員4.3m 42条1項1号 接道36.98m
敷地面積	敷地面積 5,267.56m ² 用途地域 第一種住居地域 容積率 200% 建蔽率 60%
主要用途	建築基準法 集会場 (08550) 消防法 1項
工事種別	新築
建築面積	建築面積 1,415.19 m ² 建蔽率 26.87%
延べ面積	建築物全体 1,753.70 m ² エレベーター昇降路の部分 14.73 m ² 受水槽ポンプ室の部分 4.00 m ² 延べ面積 1,738.97 m ² 容積率 33.02%
建築物の数	1
建築物の高さ	最高の高さ 9.637 m 階数 2 構造 鉄骨造
特定工程	10m以下の建築物
その他の規制	文化財保護法 埋蔵文化財 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律 届出 景観条例
その他の事項	建物名称 平泉町社会教育施設 耐火区分 耐火建築物 駐車台数 73台 (一般用69台、車いす用4台) 駐輪台数 10台 計画緑化率 24.11%

	一般建築士事務所 岩手県 じ (2207)5号 一般建築士登録 第148238号 櫻木 勲	一般建築士登録 第297033号 小川 茂樹	承認 審査 検閲 製図 特記 作成者	改訂番号 改訂月日 改訂内容 2021/01/12 9:57:15 2021/02/25	業務番号 19155 工事名称 平泉町社会教育施設整備事業 図面内容 付近見取図・配置図	図面区分 建築意匠 A1 図面表記による A70 図面区分 番号 A-07
	岩手県盛岡市南園町3番11号 TEL019-624-2020			改訂番号 改訂月日 改訂内容	業務番号 19155 工事名称 平泉町社会教育施設整備事業 図面内容 付近見取図・配置図	図面区分 建築意匠 A1 図面表記による A70 図面区分 番号 A-07