

屋外広告物条例及び屋外広告物条例施行規則の一部改正の概要

1 屋外広告物制度の概要

屋外広告物法は、良好な景観を形成し、若しくは風致を維持し、又は公衆に対する危害を防止するために、屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置及びこれらの維持並びに屋外広告業について、必要な規制の基準を定めることを目的としています。

屋外広告物条例では、屋外広告物法の規定に基づき、屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置並びにこれらの維持並びに屋外広告業に関し必要な事項を定めています。

屋外広告物条例施行規則では、屋外広告物条例の実施に関し必要な事項を定めています。

平泉町では、これら法令に基づき、屋外広告物に対する規制や、屋外広告業の適正化のため指導等を行っています。

2 改正の趣旨

近年、適切に管理が行われないことによる老朽化等を原因とした屋外広告物の倒壊・落下による被害事案が発生しており、屋外広告物の安全性の確保が全国的な課題となっています。

この状況を受け、国では安全確保を目的とした屋外広告物条例ガイドラインの改正や安全点検に関する指針の策定を行っています。

平泉町も、条例及び規則の改正を行い、より一層の安全対策を図ろうとするものです。

3 主な改正内容

(1) 管理義務について

近年の自然災害の甚大化、県内での屋外広告物の破損・落下事案等から管理の確実な実施が重要であることを踏まえ、屋外広告物を表示する者等^{※1}は、屋外広告物又は屋外広告物を掲出する物件の劣化及び損傷の状況を確認し、補修、除却その他必要な管理を怠らないようにし、良好な状態に保持しなければならないことを明記します。

※1 「屋外広告物を表示する者等」とは、次の3者を指します。

- ① 屋外広告物を表示する者（表示者）
- ② 屋外広告物を掲出する物件を設置する者（設置者）
- ③ 屋外広告物又は屋外広告物を掲出する物件を管理する者（管理者）

(2) 点検について

屋外広告物又は屋外広告物を掲出する物件（以下「屋外広告物等」という。）を表示する者等に対して、安全点検の実施を義務付けます。また、許可を受けて表示し又は設置する屋外広告物等については、許可期間更新申請時に点検結果の提出を義務付けます。

安全点検の概要は、以下のとおりです。

- ① 点検を行う義務を負う者
広告柱・広告スタンド等^{※2}を除く、屋外広告物等の表示者、設置者及び管理者（点検を他者に委託することは可能）
- ② 町長への点検結果の提出が必要な屋外広告物等
広告柱・広告スタンド等を除く、許可期間更新申請の対象となる全ての屋外広告物等^{※3}

③ 点検時期

許可期間更新申請前3月以内

④ 町長への提出時期

許可期間更新申請時

⑤ 点検箇所及び点検項目

屋外広告物等の本体、支持部、取付部等の劣化及び損傷の状況等（別表1）

⑥ 添付資料

許可期間更新申請前3月以内に撮影した全景カラー写真、資格者証（点検者が資格を有する者等である場合）、その他町長が必要と認める書類

なお、屋外広告物等の分類別の管理義務及び点検義務の内容については、別表2に例示します。

※2 「広告柱・広告スタンド等」とは、広告柱・広告スタンドのほか、立看板、広告幕・のれん・バナー、はり紙、はり札等です。

※3 「許可期間更新申請の対象となる全ての屋外広告物等」のうち、一定規模を超えるもの（許可期間が6月以内とされているものを除く。）については、建築士などの資格を有する者等が点検しなければならないこととします。（別表3）

4 施行日

令和3年4月1日

5 経過措置

（1）提出様式の取扱いについて

令和3年7月14日までに満了する広告物又は広告物を掲出する物件に係る許可期間更新については、現行制度による申請が可能です。（点検者が記載した屋外広告物等安全点検報告書ではなく、従前の管理者が記載した屋外広告物等現況調書での申請が可能）

（2）資格を有する者等による点検対象範囲の取扱いについて

令和6年3月31日までの間は、自家用広告物については、資格を有する者等による点検を要する屋外広告物等の規模等に該当する場合であっても、従前のおり資格を有する者等以外による点検が可能です。

別表1 点検箇所及び点検項目

点検箇所	点検項目
1 基礎部・上部構造	1 上部構造全体の傾斜、ぐらつき 2 基礎のクラック、支柱と根巻きとの隙間、支柱ぐらつき 3 鉄骨のさび発生、塗装の老朽化
2 支持部	1 鉄骨接合部（溶接部・プレート）の腐食、変形、隙間 2 鉄骨接合部（ボルト、ナット、ビス）のゆるみ、欠落
3 取付部	1 アンカーボルト・取付部プレートの腐食、変形 2 溶接部の劣化、コーキングの劣化等 3 取付対象部（柱・壁・スラブ）・取付部周辺の異常
4 広告板	1 表示面板・切り文字等の腐食、破損、変形、ビス等の欠落 2 側板、表示面板押さえの腐食、破損、ねじれ、変形、欠損 3 広告板底部の腐食、水抜き孔の詰まり
5 照明装置	1 照明装置の不点灯、不発光 2 照明装置の取付部の破損、変形、さび、漏水 3 周辺機器の劣化、破損
6 その他	1 付属部材（装飾、振れ止め棒、鳥よけ、その他付属品）の腐食、破損 2 避雷針の腐食、損傷 3 その他点検した事項（ ）

別表2 屋外広告物等の分類別の管理義務及び点検義務の内容 (○…必要 ×…不要)

屋外広告物等の分類	管理義務の要否	管理者設置の要否	有資格である管理者設置の要否	点検義務の要否	町長への点検結果提出の要否	有資格者による点検の要否
① 許可不要で設置可能な屋外広告物等	○	×	×	○	×	×
② 許可対象の屋外広告物等（許可期間6月以内）	○	×	×	○	○	×
③ 許可対象の屋外広告物等（許可期間6月以内を除く、高さ4m以下、又は、表示面積10㎡以下）	○	○	×	○	○	×
④ 許可対象の屋外広告物等（許可期間6月以内を除く、高さ4m超、かつ、表示面積10㎡超）	○	○	○ ※自家用広告物を除く	○	○	○
⑤ はり紙など	○	×	×	×	×	×

別表3 資格を有する者等が点検するもの

対象となる屋外広告物等	点検者に求められる資格等
高さが4mを超え、かつ、表示面積が10㎡を超える屋外広告物等（許可期間が6月以内とされているものを除く。）	<ul style="list-style-type: none"> ・建築士 ・職業訓練指導員免許所持者（広告美術科に係るもの） ・屋外広告士 ・屋外広告業の事業者団体が実施する広告物の点検に関する技能講習の修了者
その他	・資格要件なし